

Klimaanpassungskonzept

AWO-Seniorenzentrum Feldkirchen-Westerham

WILDER GARTEN
SENIORENZENTRUM
KLIMAAANPASSUNG
KONZEPT
FELDKIRCHEN-WESTERHAM
BETEILIGUNG
NATÜRLICH
KLIMAWANDEL
HITZESCHUTZ
UMWELTSCHUTZ
WASSER
WETTER
BEGRÜNUNG
WILDER GARTEN
KLIMA
VIELFALT
WOHLFÜHLEN
VERSCHATTUNG
TEMPERATUR
GESUNDHEIT
GRÜNE IDEEN
STARKREGEN
SONNENSCHUTZ
HITZE

Soziale Zukunft gGmbH

Eine Gesellschaft der AWO Oberbayern



Inhaltsverzeichnis

6 Einführung

Wetter und Klima
Unterschied und Zusammenspiel von Klimaschutz und Klimaanpassung
Klimaanpassungskonzept für soziale Einrichtungen

8 Räumliche Lage und Klimaprognosen

Räumliche Lage – AWO Seniorenzentrum Feldkirchen-Westerham
Klimaprognosen

12 Bestandsaufnahme und Betroffenheitsanalyse

Klimawandel im Südbayerischen Hügelland – Entwicklungen und Zukunftsszenarien
Jahresmitteltemperatur
Hitzetage – Temperaturen über 30 °C
Tropennächte – Nächte über 20 °C
Sommertemperatur (Juni–August)
Mittlere Wintertemperatur (Dezember–Februar)
Eistage – Dauerfrost unter 0 °C
Heiztage und Kühltage
Jahresniederschlag
Starkregen und Sturzfluten
Sommerniederschlag (Juni – August)

23 Partizipations- und Beteiligungsverfahren

Vom Beteiligungsworkshop zum Maßnahmenkatalog
Aufbau des Beteiligungsworkshop
Übersicht der Ergebnisse und Klimaanpassungsmaßnahmen

30 Maßnahmenkatalog und Maßnahmensteckbriefe

Maßnahmenübersicht und Bewertungsmatrix
1 A – Begrünung und Verschattung des Eingangsbereichs
1 B – Multifunktionale Regenwassermulde mit barrierefreier Kühlmöglichkeit
2 – Außenliegendes Sonnenschutzsystems über den Lichtschächten
3 – Pflanzung von Bäumen auf dem Gelände
4 – Großflächiges Sonnensegel im Innenhof mit Gartenhaus und Trinkstation
6 – Umrüstung des Dunstabzugsystems in der Küche
7 – Erschließung und Aufwertung des ungenutzten Außenbereichs an der NW-Seite
8 – Entwicklung eines naturnahen „Wilden Gartens“
9 – Schutz vor Hochwasser, Starkregenereignissen und Wetterextremen
10 – Solar-Gründach auf den Metaldachflächen

57 Nachhaltigkeitsprüfung –

Abwägung zwischen grauen und natürlichen Maßnahmen

58 Klimaanpassungskonzept für soziale Einrichtungen und Synergien zur Deutschen Nachhaltigkeitsstrategie

59 Fördermittel, Kredite und Zuschüsse

61 Kostenschätzung

86 Fehlanpassungen

88 Monitoring und Evaluation

90 Zusammenfassung

92 Literatur- und Quellenverzeichnis

Maßnahmenübersicht und Bewertungsmatrix

Nr.	Maßnahmenbezeichnung	Art der Maßnahme	aktuelle Hitzebelastung	Zeithorizont Umsetzung	Wirkung	Investitions-kosten	Betroffene Bereiche	Gesamt-bewertung
1A	Begrünung und Verschattung des Eingangsbereichs	grün/baulich	hoch	kurzfristig	hoch	mittel	Eingangsbereich Außenbereich	A
1B	Multifunktionale Regenwassermulde mit barrierefreier Kühlmöglichkeit	blau/baulich	mittel	mittelfristig	hoch	mittel	Außenbereich Eingangsbereich	B
2	Außenliegendes Sonnenschutzsystem über den Lichtschächten	technisch	hoch	kurzfristig	hoch	mittel	Flure Innenräume	A
3	Pflanzung von Bäumen auf dem Gelände	grün	mittel	kurzfristig	hoch	mittel	Außenbereiche Garten Fassade	B
4	Großflächiges Sonnensegel im Innenhof mit Gartenhaus und Trinkstation	baulich	mittel	kurzfristig	hoch	mittel	Innenhof Aufenthaltsbereich Bewohnerzimmer	A
6	Umrüstung des Dunstabzugssystems in der Küche	technisch	hoch	kurzfristig	hoch	mittel	Küche Essbereich Aufenthaltsbereich	A
6B	Umrüstung des Dunstabzugssystems in der Küche	technisch	hoch	langfristig	hoch	hoch	Küche Essbereich Aufenthaltsbereich	C
7	Erschließung und Aufwertung des ungenutzten Außenbereichs an der NW-Seite	baulich	gering	kurzfristig	hoch	mittel	Außenbereich Bewohnerzimmer Aufenthaltsbereiche außen	A
8	Entwicklung eines naturnahen „Wilden Gartens“	grün	gering	kurzfristig	mittel	gering	Außenbereich Garten	B
9	Schutz vor Hochwasser, Starkregenereignissen und Wetterextremen	baulich-technisch	---	mittel- bis langfristig	niedrig (Hitze) bis hoch	mittel (bis hoch)	Keller gesamtes Gebäude Außenbereiche	C
10	Solar-Gründach auf den Metaldachflächen	grün/technisch	hoch	mittel- bis langfristig	hoch	hoch	Dach Büroräume Flure Aufenthaltsbereiche Bewohnerzimmer	C
10B	Gründach auf den Metaldachflächen	grün	hoch	mittelfristig	hoch	mittel	Dach Büroräume Flure Aufenthaltsbereiche Bewohnerzimmer	B

<

||
||
||

<

Soziale Zukunft gGmbH

Eine Gesellschaft der  **AWO** Oberbayern

